



ГЕОИД

Общество с ограниченной ответственностью «Геоид»

ИНН 7453299007 КПП 745301001

тел. 8 (351) 750 76 56; моб. 8 (982) 111 29 16

e-mail: 7507656@mail.ru

www.geoid74.ru

454080, Челябинск, Свердловский пр-т 84 Б, офис 7.1

Заказчик - Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

**Документация по планировке территории (проект межевания)
кадастрового квартала 11:05:0106049.**

**Проект межевания территории.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

Том 2.

Управляющий ООО «Геоид»

Разработал



/Ярославцев В.В.


/Спирова Е.В.

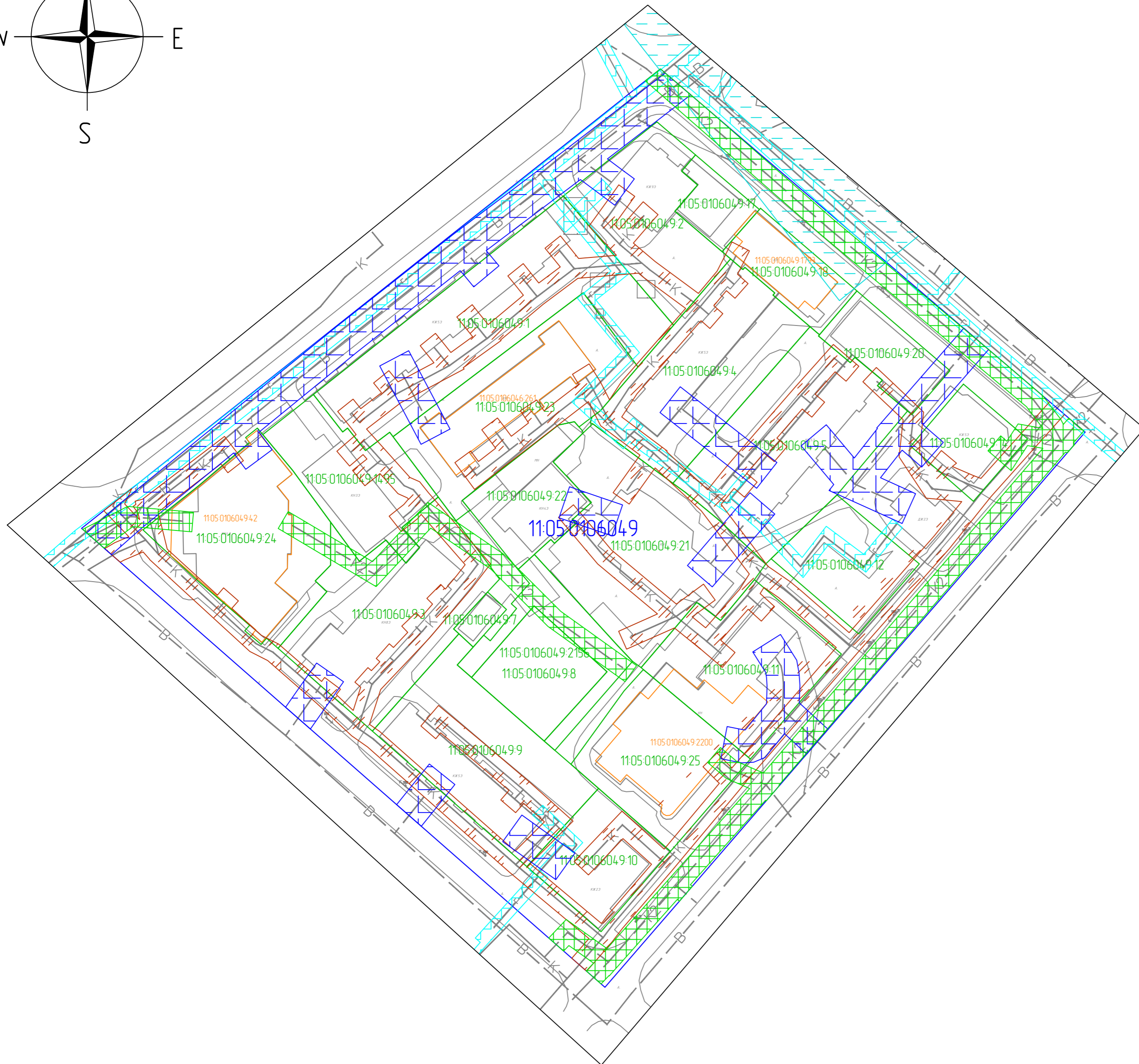
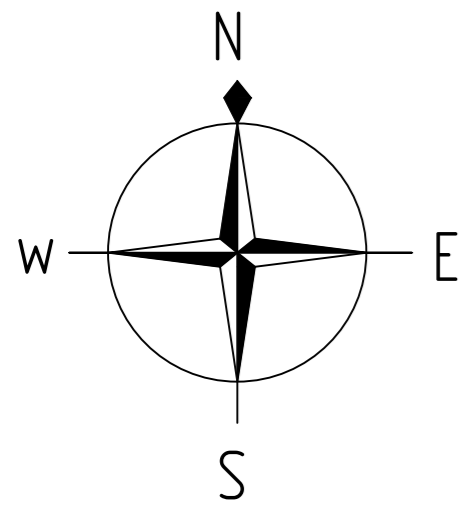
г. Челябинск

2021 г.

№ п/п	Наименование	Стр.
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	3

Согласовано			

						07-21-ПМ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Спирова Е.В.			07.21	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Управляющий		Ярославцев В.В.			07.21		П	1	1
							 ГЕОИД		



Условные обозначения границ:

- 1105/0106049 граница и номер кадастрового квартала (граница проектируемой территории)
- 1105/0106049-20 границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- 1105/0106049-1793 границы и номер объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

Условные обозначения:

- горизонтали
- 320.14 отметки высот
- 2КЖ существующие здания и сооружения
- 10кВ Зпр существующая линия электропередач
- существующий водопровод
- существующая хозяйственно-бытовая канализация
- существующий газопровод
- существующая тепловая сеть
- существующая хозяйственно-дренажная канализация

Охранные зоны инженерных коммуникаций:

- Охранная зона водопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона хозяйственно-дренажной канализации
- Охранная зона хозяйственно-бытовой канализации

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения Каменное двухэтажное здание (уточненное наименование Усть-Сысольское духовное училище)

Примечание

- Территория межевания находится в зоне нормирования абияционных шумов, зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности.
- на территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, лесничества, участки лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы, части лесотаксационных выделов

					07-21-ПМ				
					Документация по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 1105/0106049				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Чертеж обоснования проекта межевания территории М1:1000									

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	